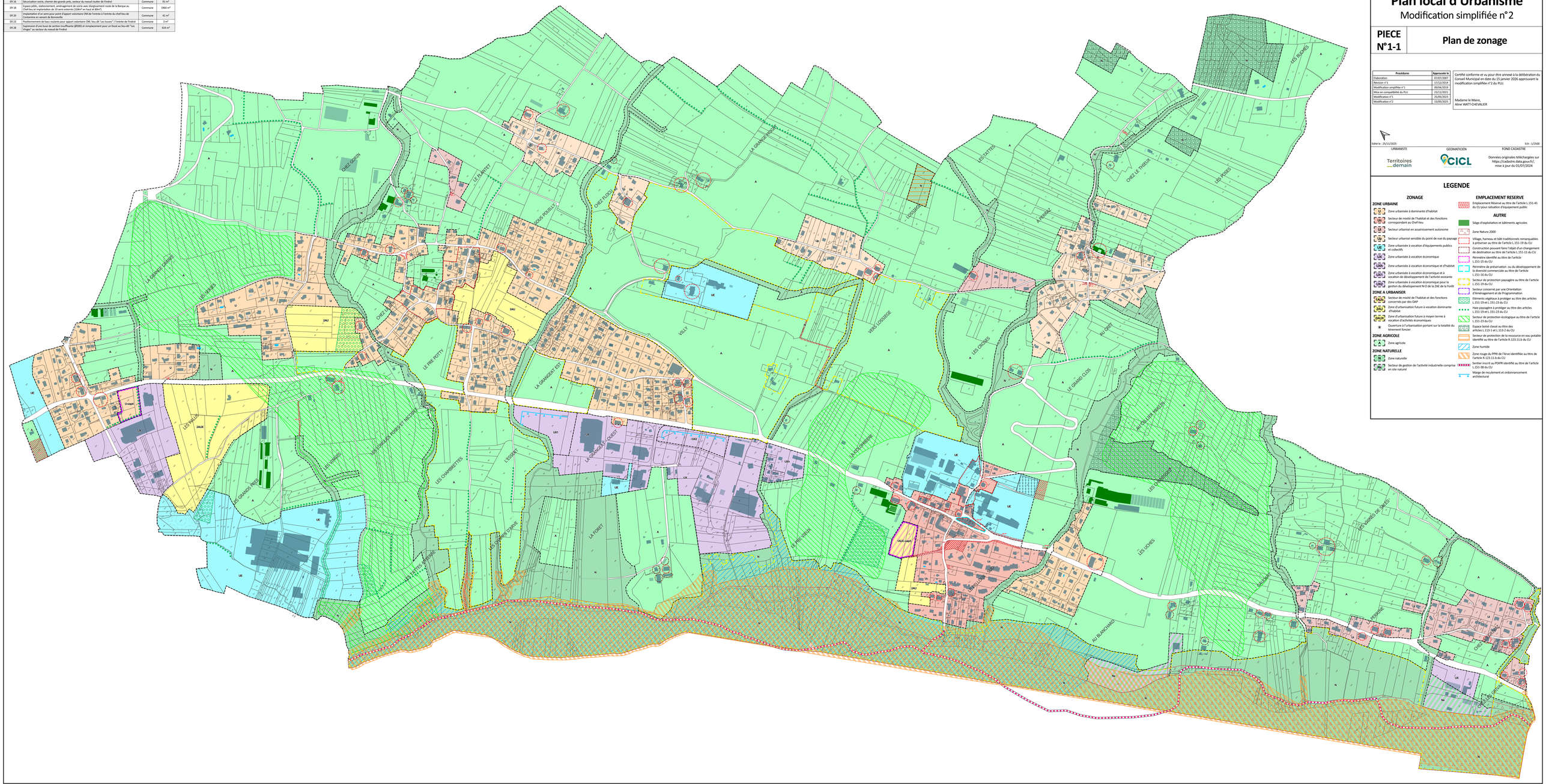
| Liste des emplacements réservés | | | |
|---|---|---|---|
| NUMERO | DESIGNATION | BENEFICIARE | SURFACE |
| ER 01 | Réaménagement du rond-point du Findrol | Conseil Départ.74 | 2310 m² |
| ER 02 | Aménagement du carrefour Route de l'ancienne école, Pouilly | Commune | 154 m² |
| ER 04 | Aménagement d'un chemin piéton, lieu-dit "Villy" | Commune | 935 m² |
| ER 06 | Création d'une voirie pour accéder au réservoir d'eau de Perraz - 6m de plateforme | Commune | 116 m² |
| ER 07 | Stationnement et élargissement de voirie au Chef-lieu | Commune | 1180 m² |
| ER 08 | Elargissement voirie au Chef-lieu | Commune | 135 m² |
| ER 10 | Création d'un cheminement piéton pour relier le chemin du SMDA des bords de l'Arve, entre Les Tattes A Pierre et les Champs d'Arve | Commune | 982 m² |
| ER 11 | Aménagement du carrefour de Perraz | Commune | 161 m² |
| ER 12 | Elargissement de la voirie de Pellaux Nord - 6m de plateforme | Commune | 746 m² |
| ER 13 | Agrandissement du cimetière | Commune | 1608 m² |
| ER 14 | Réalisation d'un transformateur électrique au Plantet | Commune | 69 m² |
| ER 16 | Sécurisation voirie, chemin des grands prés, secteur du rond routier de Findrol | Commune | 91 m² |
| ER 18 | Espace piéton, stationnement, aménagement de voirie avec élargissement route de la Barque au Chef-lieu et implantation de 10 sens entiants (10km/ en haut et 40km/) | Commune | 1964 m² |
| ER 20 | Implantation d'un sens pour point d'apport volontaire OM de l'entrée à l'entrée du chef-lieu de Contamine en venant de Bonneville | Commune | 41 m² |
| ER 23 | Positionnement de bacs roulants pour apport volontaire OM, lieu-dit "Les Iouves" l'entrée de Findrol | Commune | 3 m² |
| ER 28 | Supression d'une buse de section insuffisante (Ø300) et remplacement pour un fossé au lieu-dit "Les Vingas" au secteur du rond-de Findrol | Commune | 424 m² |




Département de la Haute-Savoie

**Commune de Contamine-sur-Arve**

# Plan local d'Urbanisme

## Modification simplifiée n°2

| PIECE N°1-1 | Plan de zonage |
|---|---|

| Procédures | Approuvée le |
|---|---|
| Elaboration | 07/07/2007 |
| Révision n°1 | 17/12/2014 |
| Modification simplifiée n°1 | 09/04/2019 |
| Mise en compatibilité du PLU | 23/11/2021 |
| Modification n°1 | 25/05/2023 |
| Modification n°2 | 15/05/2025 |

Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 15 janvier 2026 approuvant la modification simplifiée n°2 du PLU.

Madame le Maire,
Aline WATT-CHEVALIER

Edité le : 25/11/2025

Echelle : 1/2500

URBANISTE: Territoires demain

GEOMATICIEN: CICL

FOND CADASTRE: Données originales téléchargées sur https://cadastre.data.gouv.fr/, mise à jour du 01/07/2024

## LEGENDE

### ZONAGE

**ZONE URBAINE**

- UA — Zone urbanisée à dominante d'habitat
- UB — Secteur de mixité de l'habitat et des fonctions correspondant au Chef-lieu
- UC — Secteur urbanisé en assainissement autonome
- UD — Secteur urbanisé sensible du point de vue du paysage
- UE — Zone urbanisée à vocation d'équipements publics et collectifs
- UX — Zone urbanisée à vocation économique
- UXh — Zone urbanisée à vocation économique et d'habitat
- UX1 — Zone urbanisée à vocation économique et à vocation de développement de l'activité existante
- UX2 — Zone urbanisée à vocation économique pour la gestion du développement N/O de la ZAE de la Forêt

**ZONE A URBANISER**

- 1AUh — Secteur de mixité de l'habitat et des fonctions concernés par des OAP
- 2AU — Zone d'urbanisation future à vocation dominante d'habitat
- 2AUX — Zone d'urbanisation future à moyen terme à vocation d'activités économiques
- * — Ouverture à l'urbanisation portant sur la totalité du ténement foncier

**ZONE AGRICOLE**

- A — Zone agricole

**ZONE NATURELLE**

- N — Zone naturelle
- Nh — Secteur de gestion de l'activité industrielle comprise en site naturel

### EMPLACEMENT RESERVE

- Emplacement Réservé au titre de l'article L.151-41 du CU pour réalisation d'équipement public

### AUTRE

- Siège d'exploitation et bâtiments agricoles
- Zone Natura 2000
- Village, hameau et bâti traditionnels remarquables à préserver au titre de l'article L.151-19 du CU
- Construction pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L.151-11 du CU
- Périmètre identifié au titre de l'article L.151-15 du CU
- Périmètre de préservation ou du développement de la diversité commerciale au titre de l'article L.151-16 du CU
- Secteur de protection paysagère au titre de l'article L.151-19 du CU
- Secteur concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Éléments végétaux à protéger au titre des articles L.151-19 et L.151-23 du CU
- Haie paysagère à protéger au titre des articles L.151-19 et L.151-23 du CU
- Secteur de protection écologique au titre de l'article L.151-23 du CU
- Espace boisé classé au titre des articles L.113-1 et L.113-2 du CU
- Secteur de protection de la ressource en eau potable identifié au titre de l'article R.123.11.b du CU
- Zone humide
- Zone rouge du PPRI de l'Arve identifiée au titre de l'article R.123.11 b du CU
- Sentier inscrit au PDIPR identifié au titre de l'article L.151-38 du CU
- Marge de reculement et ordonnancement architectural